



Bien placé pour investir

Présentation de la Société de Gestion

31 décembre 2025



Norma Capital, bien placé pour investir

Établie en 2015 et agréée par l'AMF¹ depuis 2016, Norma Capital est une Société de gestion de portefeuille. Elle répond aux exigences du marché immobilier actuel à travers ses différentes activités, en offrant des solutions d'investissement aux clients particuliers et professionnels.

Avec plus d'1,2 milliard d'euros d'encours sous gestion et plus de 30 000 associés, notre société de gestion gère notamment à ce jour 3 SCPI (Société Civile de Placement Immobilier) pour le compte de ses associés. Une épargne immobilière simplifiée grâce à nos parcours de souscription dématérialisés et accessible dès 1 010 € pour NCap Education Santé.

Faire le choix Norma Capital, c'est aussi investir plus concret : nous souhaitons rendre l'épargne immobilière plus claire et accessible en partageant notre expertise.



Investir avec discernement dans un monde en mutation.



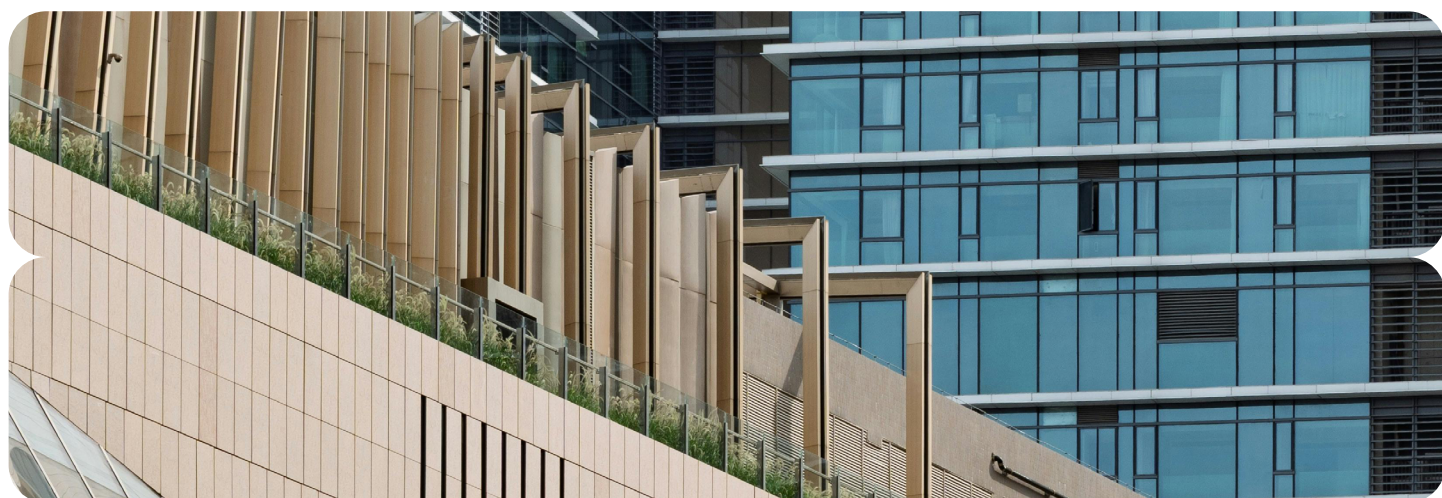
Protéger et rechercher à faire fructifier votre épargne.



Des placements intelligents, sans artifice, avec notre expertise.



Construire une relation fondée sur la confiance et la transparence.



Source photo : Libre de droit.

Norma Capital en bref

Données au 31 décembre 2025.



1,26 Md €
brut d'encours sous gestion



3
SCPI²



30 389
associés



247
immeubles gérés



518
locataires

Les performances et investissements passés ne sont pas un indicateur fiable des performances et investissements futurs. Investir en SCPI comporte certains risques, dont le risque de perte en capital, sa liquidité n'est pas garantie, le risque lié au marché immobilier, à la commercialisation des locaux et à leur gestion.

¹AMF : Autorité des Marchés Financiers.

²SCPI : Société Civile de Placement Immobilier.

Nos offres SCPI

Depuis 10 ans, Norma Capital développe, des produits d'épargne immobilière à destination des épargnants désireux de se bâtir un patrimoine durable et construire des projets de vie.

Une gamme de SCPI complémentaires

100% ISR.



■ RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

 **NCap
Régions**

Investissez dans l'immobilier de nos régions en France pour une épargne locale et diversifiée.

 **NCap
Education
Santé**

Investissez dans de l'immobilier utile, dédié à la santé, à l'éducation et donnez du sens à votre épargne, en France et en Europe.

 **NCap
Continent**

Investir dans des actifs sélectionnés dans des marchés européens dynamiques pour une épargne diversifiée au-delà de nos frontières.



Norma Capital - Adriana - Marseille.

Investir en SCPI comporte certains risques, dont le risque de perte en capital, sa liquidité n'est pas garantie, le risque lié au marché immobilier, à la commercialisation des locaux et à leur gestion.

Notre Stratégie

Norma Capital adopte pour ses SCPI une stratégie d'investissement rigoureuse, centrée sur l'immobilier et la diversification.

Cette approche tend à assurer une croissance maîtrisée pour viser la pérennité et la performance des investissements.

Les investisseurs bénéficient ainsi potentiellement d'une rentabilité soutenue par une gestion prudente et sur le long terme.



Pour plus d'informations rendez-vous sur :

notre site internet : **www.normacapital.fr**
ou au **01 42 93 00 77**.

Société par Actions Simplifiée au capital de 1 000 000 euros
Siège social : 18/20, PLACE DE LA MADELEINE - 75008 Paris, France. Téléphone : +33 (0)1 42 93 00 77
Immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 814 238 879
Agrément AMF n° GP-16000017 en date du 9 juin 2016, en qualité de société de gestion de portefeuille