

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

22/10/2020

Norma Capital et Homunity démocratisent la distribution des SCPI

Norma Capital, société de gestion de portefeuille, et Homunity, plateforme spécialisée dans l'investissement immobilier, ont signé un partenariat destiné à proposer au grand public une offre de SCPI 100 % digitalisée. Désormais, en plus des canaux traditionnels, les SCPI Vendôme Régions & Fair Invest de Norma Capital seront distribuées sur la plateforme Homunity.

Une porte de plus vers la démocratisation des SCPI

L'immobilier est un placement apprécié des Français, mais la cherté des biens rend difficile la constitution de son propre patrimoine immobilier. Dès lors, aux yeux de nombreux épargnants, les SCPI apparaissent comme une bonne alternative pour préparer l'avenir.

Pourtant, un pas supplémentaire vers la démocratisation des SCPI au grand public peut encore être franchi et ce partenariat traduit cette anticipation.

« Les SCPI sont l'un des principaux produits financiers recommandés par les Conseillers en Gestion de Patrimoine. Notre démarche consiste à étendre cette base à l'ensemble de la clientèle potentielle et particulièrement au grand public. Là où d'autres plateformes se contentent de recenser les produits, nous avons réalisé un long travail d'audit qui a conduit nos équipes à analyser rigoureusement l'ensemble des SCPI du marché, selon des critères précis et qui ont montré leur résilience face à la première vague. À l'issue de cet audit, nous avons souhaité nous associer à Norma Capital pour assurer la distribution 100 % digitalisée des SCPI Vendôme Régions et Fair Invest. », indique Quentin ROMET, Président d'Homunity.

« Norma Capital concrétise, à travers ce partenariat, une étape importante vers l'accès de ses fonds à une nouvelle clientèle et vers la dématérialisation des souscriptions. Nous remercions la plateforme Homunity pour cette valorisation de nos fonds, qui permet à Norma Capital d'étendre son offre produits, tout en s'inscrivant dans le monde actuel du digital. », poursuit Faïz HEBBADJ, Président de Norma Capital.

Un accès plus digital au monde des SCPI

L'offre de SCPI proposée sur la plateforme Homunity transforme les contraintes réglementaires en gain de temps pour les investisseurs.

La dématérialisation des documents est en effet, l'un des avantages de ce mode de souscription totalement en ligne, qui ne nécessite aucun courrier postal, ni entretien téléphonique avec un conseiller.

Une mue qui, pour les investisseurs, se révèle d'autant plus intéressante qu'elle s'accompagne de tickets d'entrée particulièrement accessibles. Il faudra compter 200 € pour une part de la SCPI Fair Invest et 655 € pour une part de la SCPI Vendôme Régions¹.

Une passerelle entre deux mondes de l'épargne

Outre son activité de crowdfunding immobilier dans laquelle Homunity est établi comme l'un des leaders, cette avancée de la désintermédiation financière génère une offre supplémentaire sur la plateforme.

Un pari gagnant-gagnant, puisqu'il offre à Norma Capital, la possibilité de toucher un public différent des canaux de distribution traditionnels et de permettre un accès 100 % digitalisé aux SCPI Vendôme Régions et Fair Invest.

A propos de Norma Capital

Société de Gestion de Portefeuille
Société par Actions Simplifiée au capital de 1 000 000 euros, immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 814 238 879
Siège social : 105, boulevard Haussmann - 75008 PARIS - FRANCE | Téléphone : +33 (0)1 42 93 00 77
Agrément AMF en qualité de société de gestion de portefeuille - N° GP-16000017 du 09/06/2016
www.normacapital.fr

Contacts presse
Carol Galivel / Zakary Garaudet
+33 1 41 05 02 02 / galivel@galivel.com

A propos de Homunity

Créée en septembre 2014 par trois entrepreneurs : Quentin Romet, Arnaud de Vergie et Charles Teytaud, Homunity est une plateforme spécialisée dans l'investissement immobilier. Depuis son lancement, Homunity a financé 217 projets via le crowdfunding immobilier pour plus de 151 millions d'euros investis et 69 projets remboursés.
Agréée par l'AMF et immatriculée auprès de l'ORIAS, Homunity attache une importance toute particulière aux devoirs de transparence et à la gestion des risques liés à l'investissement immobilier.
<https://www.homunity.com/fr/>

Contact presse
Alexandra Tevoedjre
+33 6 46 60 52 47 / atevoedjre@fargo.agency

¹Comme tout placement, l'investissement en SCPI présente un risque de perte en capital et la performance passée ne présage pas de la performance future. La SCPI est un placement de long terme, ainsi la durée minimum de conservation conseillée des parts est de 8 années.