

## Panorama

### Pierre papier: 101 SCPI passées au crible

Du solide! En 2020, les SCPI ont délivré une performance moyenne de 5,30%, dont 4,18% au titre de la distribution. C'est nettement mieux que les placements sans risque, péna-

lisés par les taux bas. Cependant, une grande hétérogénéité caractérise leur rendement. La sélectivité s'impose donc plus que jamais. Tous les ans, *Mieux Vivre Votre Argent* décortique les performances des SCPI selon leur catégorie et distingue les meilleurs supports, en s'attachant particulièrement à leur solidité et à la régularité du dividende versé. Retrouvez ici les principales données pour évaluer vos SCPI. ●

#### Les performances de 101 SCPI

SCPI	Société de gestion	Catégorie	Capitalisation au 31-12-20	Taux de distribution 2020 <sup>(1)</sup>	Variation du prix moyen de la part en 2020	TRI <sup>(1)</sup> 5 ans 2015-2020
Fair Invest	<u>Norma Capital</u>	Diversifiée	16 366 200 €	+ 4,51%	0,00%	50
Vendôme Régions	<u>Norma Capital</u>	Diversifiée	214 361 195 €	+ 6,02%	0,00%	+5,45%